

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, dnia 17.05.2023 r.

W/N.5142.236.2023.KK

DECYZJA Nr 598 / 2023

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, i art. 92. ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.: Dz. U. z 2021, poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.04.2023 r. (data wpływu: 20.04.2023 r.), złożonego przez Panią Zofię Czempkowską, ul. Pułaskiego 25, 58-320 Wałbrzych, działającą z pełnomocnictwa Burmistrza Mieroszowa, Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych – zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku, w zabytku: budynek **Urzędu Miejskiego**, położony przy **Placu Niepodległości 1 w Mieroszowie** (dz. 49/2), wpisany do rejestru zabytków pod numerem **A/4449/1743** **decyzją z dnia 30.06.1966 r.**, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

Gminie Mieroszów,

Plac Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów

na wykonanie następujących prac:

- lokalne wydzielenie ściankami klatki schodowej,
 - montaż urządzeń do grawitacyjnego usuwania dymów i gazów pożarowych
 - częściowa wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej na drzwi przeciwpożarowe,
 - montaż na stolarce drzwiowej samozamykaczy i uszczelki pęczniejących,
 - wykonanie instalacji elektrycznej systemu oddymiania klatek schodowych,
 - wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru, oświetlenia awaryjnego dróg ewakuacyjnych,
- wraz z pracami towarzyszącymi, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w przedłożonej dokumentacji projektowej pn. *Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie*, autorstwa: mgr inż. Zofia Czempkowska, mgr inż. Zdzisław Marciniak, data opracowania: marzec 2023 r., stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1,
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy,
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt. 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzory inwestorskiego;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
5. **Zobowiązuje się wnioskodawcę do uzgodnienia szczegółów dotyczących realizacji prac, w tym nieuwzględnionych w dokumentacji projektowej, m.in. rodzaju, kolorystyki i sposobu montażu samozamykaczy na stolarce historycznej drzwiowej.**
6. Dokonania odbioru końcowego robót przy udziale przedstawiciela Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu;

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oплата skarbowая: zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie przepisu art. 7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, ze zm.)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pani Zofia Czemkowska, ul. Pułaskiego 25, 58-320 Wałbrzych B1660+7-R
2. a/a KK /kat. A/