

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 25
z dnia 29 kwietnia 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zmianami)
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	Działka nr 97/23 o pow. 1247 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053583/5 Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 5 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 9, na I piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi kuchni i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 58,3 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie WC usytuowane na I piętrze budynku o powierzchni użytkowej 1,1 m ² oraz komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 8,7 m ²	57MWU -zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jako dopuszczalne ustala się usługi nieuciążliwe na zasadzie adaptacji części istniejącej zabudowy. Teren w granicach strefy „B” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego	1587/10000	własność	257.000 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.344) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 29 kwietnia 2024 r. do 20 maja 2024 roku.