

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Mioszowa**  
**z dnia 15 kwietnia 2024 r.**  
**z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym**

**Wysoka Rado!**

**W zakresie Podatków:**

1. Trwał wymiar podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym od osób fizycznych (doręczenia oraz pobór podatków w drodze inkasa).
2. Wystawiono 40 decyzji w sprawie wymiaru podatkowego od osób fizycznych.

**W zakresie Nieruchomości:**

**I. Sprzedano:**

1. nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Mioszowie - działkę nr 71/1 za cenę 46.460 zł + 23% VAT;
2. nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Mioszowie - działkę nr 84/14 za cenę 35.350 zł + 23% VAT.

**II. Zawarto umowy na roboty budowlane/ zlecono roboty budowlane:**

1. wymiana 5 okien w budynku przy ul. Żeromskiego 30 w Mioszowie na kwotę 24.477,00 zł;
2. rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego i montaż kuchni przenośnej w lokalu przy ul. Powstańców 13/1 w Mioszowie na kwotę 9 718,75 zł;
3. przebudowa instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Wałbrzyskiej 57 w Kowalowej na kwotę 52 500,00 zł.

**III. Przeprowadzono przetargi na najem:**

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Leśnej 10 w Mioszowie o powierzchni 73,50 m<sup>2</sup>. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
2. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 7 w Mioszowie o powierzchni 96,80 m<sup>2</sup>. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
3. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 14 w Mioszowie o powierzchni 20,30 m<sup>2</sup>. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**W zakresie Zamówień Publicznych:**

1. Opublikowano III postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie pn. *Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w gminie Mioszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład* – otwarcie ofert nastąpiło 18.03.2024 r., po przeprowadzonych negocjacjach w dniu 20.03.2024 r. w dniu 04.04.2024 r. podpisano umowę z wykonawcą: SERAFIŃSKI ROADS Sp. z o.o.
2. Zakończono postępowanie o zamówienie publiczne na zadanie: *Utrzymanie czystości na drogach, chodnikach, przystankach i innych terenach komunalnych w Gminie Mioszów w 2024 roku* – w dniu 29.03.2024 r. podpisano umowę z wykonawcą ZGKiM „Mioszów” Sp. z o.o.
3. Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. *Inwestor zastępczy dla inwestycji pn. Budowa i przebudowa infrastruktury dróg*

w gminie Mieroszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym opublikowano II postępowanie o udzielenie ww. zamówienia publicznego.

4. Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: *Przebudowa drogi gminnej 116297D, ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą – Etap II* – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym opublikowano II postępowanie o udzielenie ww. zamówienia publicznego.
5. Wybrano wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania: *Przebudowa budynku mieszkalno – użytkowego przy pl. Niepodległości 20 w Mieroszowie* – Firma „ROKOM” Roboty Ogólnobudowlane i Renowacja Obiektów Zabytkowych H.G.I.Komorowscy Sp. J. - planowany termin podpisania umowy przełom kwietnia/maja.
6. Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. *Utworzenie lokali mieszkalnych na wynajem o ograniczonym czynszu w podziale na 4 części: Część I Przebudowa mieszkań przy ul. M. Kopernika 5/1 i 5/2 w Mieroszowie, Część II Przebudowa mieszkania przy ul. M. Kopernika 26/3a w Mieroszowie, Część III Przebudowa mieszkania przy ul. A. Mickiewicza 23/3 w Mieroszowie, Część IV Remont mieszkania przy pl. Niepodległości 17/8+9 w Mieroszowie* – planowany termin ogłoszenia postępowania kwiecień 2024 r.
7. Procedowano dokumentację w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla zadania: „Remont elewacji budynku Niepodległości 3-4”, „Remont elewacji budynku Niepodległości 7” oraz „Remont dachu Schroniska PTTK „Andrzejówka”.
8. Procedowano dokumentację w ramach konkursu pn. Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024 dla zadania: „Remont mostu w Kowalowej” – gmina otrzymała na zadanie 118 100, 00 zł dofinansowania. Podpisano umowę na dofinansowanie ww. zadania.
9. Aktualizowano harmonogramy wypłat i oświadczeń w ramach dofinansowań realizowanych w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
10. Podpisano porozumienie partnerskie w sprawie przygotowania wniosku o dofinansowanie i realizacji oraz rozliczenia projektu pt. „*Opracowanie dokumentu pn.: „Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Wałbrzyskiego Obszaru Funkcjonalnego*” w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027; Priorytet FENX.03 Transport miejski; Działanie FENX.03.01 Transport miejski; Typ projektu: Plany Zrównoważonej Mobilności Miejskiej.
11. Podpisano porozumienie partnerskie w sprawie zawiązania partnerstwa i powierzenia Gminie Wałbrzych – miastu na prawach powiatu realizacji i rozliczenia projektu pn. „*Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez budowę centrów przesiadkowych i P&R wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbudowę systemu ITS na terenie gmin Aglomeracji Wałbrzyskiej - Wałbrzych, Czarny Bór, Dobromierz, Głuszyca, Jedlina-Zdrój, Mieroszów, Szczawno-Zdrój, Stare Bogaczowice, Walim, Świebodzice*” w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027; Priorytet FENX.03 Transport miejski; Działanie FENX.03.01 Transport miejski; Typ projektu: Inwestycje infrastrukturalne: węzły przesiadkowe (w

tym: parkingi P&R poza centrami miast) oraz inwestycje infrastrukturalne: z zakresu ITS (miejskie systemy ITS, rozwiązania IT, systemy sprzedaży biletów i informacji pasażerskiej).

12. Podpisano porozumienie partnerskie w sprawie ustanowienia partnerstwa i powierzenia Gminie Wałbrzych zadania polegającego na realizacji projektu pn. „*Modelowa transformacja energetyczna budynków mieszkalnych w celu ograniczenia niskiej emisji w obszarze ZIT WOF – projekt grantowy*” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, Priorytet: 9 Fundusze Europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku, Działanie 9.6 Transformacja środowiskowa - ZIT: Typ projektu: 9.6 A Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących budynków mieszkalnych (subregion wałbrzyski) i ustalenia zasad współpracy w tym zakresie.

### **W zakresie Rozwoju:**

#### **I. Trwały prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:**

1. „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie”;
2. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w Unisławiu Śląskim;
3. „Przebudowa drogi wewnętrznej w Sokołowsku na działce nr 36, 13/6, 53/1, 107 wraz z niezbędną infrastrukturą”;
4. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa toalety publicznej”;
5. „Skwer Friedlandzki - modernizacja skweru przy ul. Kopernika w Mieroszowie”;
6. „Budowa i przebudowa infrastruktury dróg w Gminie Mieroszów w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład”.

#### **II. Trwały prace projektowe dla następujących zadań:**

1. „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”.
2. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mieroszowa: - zagospodarowanie części południowej pl. Niepodległości wraz z przebudową sieci”.
3. „Dokumentacja projektowa na wykonanie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Sportowej (pod osiedle SIM)”;
4. „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. Pocztovej w Sokołowsku”;
5. „Remont nawierzchni ul. Pocztovej w Sokołowsku wraz z odwodnieniem”;
6. „Przebudowa ul. Wojska Polskiego w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wymianą nawierzchni na dz. nr 261/1”;
7. „Rozwój turystyki na czesko-polskim pograniczu – budowa i wyposażenie dwóch wiat turystycznych (na działkach nr 60/4 obr. Golińsk oraz nr 154 obr. Mieroszów 1”;
8. „Remont wiaduktu drogowego nad torami linii kolejowej nr 291 w Kowalowej”;

#### **III. Zakończono prace projektowe dla zadań:**

1. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i deszczowej w Mieroszowie pod planowane budownictwo mieszkaniowe – rejon ul. Wysokiej”.

### **W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej**

1. Zakończono kontrolę w kolejnych 57 wszczętych sprawach dotyczących zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków w zakresie sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych oraz odpowiedniej częstotliwości opróżniania oraz kontynuowano kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące przestrzegania przez mieszkańców zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszów, a także kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy.
2. Wszczęto trzy postępowania w sprawie nakazania właścicielowi nieruchomości wykonania obowiązku polegającego na przyłączeniu nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.
3. Przekazano do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska Delegatura w Wałbrzychu wyniki monitoringu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne w fazie poeksploatacyjnej za 2023 rok.
4. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu "Czyste Powietrze" udzielono 3 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów w zakresie Programu "Czyste Powietrze".

### **W zakresie Promocji:**

- 2 kwietnia uczestniczyłem w koncercie „Usta milczą, dusza śpiewa ...o Miłości” w Mieroszowskim Centrum Kultury;
- 5 kwietnia byłem obecny na „4 Rajdzie Mieroszowska Nocna Tułaczka Górską”;
- 14 kwietnia uczestniczyłem w wydarzeniu „Siódemka dla Pawła” – charytatywnym biegu – nordic – MTB na Parkowej Górze.

### **W zakresie Organizacyjnym:**

1. Wykonano zadania związane z przeprowadzeniem wyborów samorządowych w dniu 7 kwietnia 2024 r. na terenie Gminy Mieroszów, w tym związane z zapewnieniem obsługi i techniczno-materialnych warunków pracy Miejskiej Komisji Wyborczej, Obwodowych Komisji Wyborczych, Urzędnika Wyborczego oraz organizacją lokali wyborczych i gminnego przewozu pasażerskiego.

Burmistrz Mieroszowa  
Andrzej Lipiński