

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 15**  
**z dnia 11 marca 2024 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)  
Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieroszków  
przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	<b>Działka nr 393/5 o pow. 947 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00022887/7 obręb Mieroszków 1</b>	Lokal mieszkalny nr 1, położony w Mieroszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 25B, na parterze budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i WC o łącznej powierzchni użytkowej 64,20 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależą: komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 0,3 m <sup>2</sup> , stryżek usytuowany na trzecim piętrze budynku o powierzchni użytkowej 6,8 m <sup>2</sup> oraz dwie piwnice o powierzchni użytkowej 3,3 m <sup>2</sup> i 2,5 m <sup>2</sup> . Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim	MW, U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych	1165/10000	własność	<b>211.000,00 zł</b>

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszków.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).  
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 11 marca 2024 r. do 01 kwietnia 2024 r.