

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 16
z dnia 11 marca 2024 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów
przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemców lokali

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 557/7 o pow. 437 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00046893/9 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 2, położony w Mioszowie przy pl. Niepodległości 25, na pierwszym piętrze budynku, składający się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokojem i WC o łącznej powierzchni użytkowej 39,66 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 1,80 m ² . Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim	MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego.	496/10000	własność	108.000,00 zł
3	Działka nr 404/6 o pow. 312 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00022895/9 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 1, położony w Mioszowie przy ul. Mikołaja Kopernika 31-32, na pierwszym piętrze budynku, składający się z pięciu pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 95,70 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.. Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim	MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych tworzących centrum ośrodka miejskiego,	1598/10000	własność	213.000, zł
4	Działka nr 234/3 o pow. 354 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00028722/8 obręb Mioszów 2	Lokal mieszkalny nr 10, położony w Mioszowie przy ul. Mickiewicza 7, na drugim piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, WC i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 35,65 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim	MU - tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych dopuszcza się lokalizację zabudowy wielorodzinnej.	798/10000	własność	77.000,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 11 marca 2024 r. do 01 kwietnia 2024 r.

Burmistrz Mioszowa
Andrzej Lipiński