

ZARZĄDZENIE Nr 234/2023
Burmistrza Mioszowa
z dnia 06 grudnia 2023 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu na 2024 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stanowiących własność Gminy Mioszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr XXII/96/08 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 178 poz. 2012) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustalam roczne stawki czynszu na 2024 rok za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze stanowiących własność Gminy Mioszów, od 1 ha gruntu ornego lub trwałego użytku zielonego:

Użytek i klasa bonitacyjna	Stawka czynszu
RIIIa	627,36
RIIIb	503,65
RIVa	406,46
RIVb	300,43
RV	194,40
RVI	106,03
PsIII, łIII	477,15
PsIV, łIV	273,92
PsV, łV	159,05
PsVI, łVI	70,69

2. Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 70 zł.

3. Stawki czynszu, wymienione w ust. 1 są stawkami za dzierżawę gruntów rolnych dla umów zawartych na czas oznaczony do 5 lat lub na czas nieoznaczony.

4. W przypadku ogłaszania przez Gminę Mioszów przetargów na dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, stawki czynszu określone w ust. 1 są wywoławczymi stawkami czynszu.

5. Stawka czynszu na rok 2024 dla gruntów rolnych wydzierżawionych w drodze przetargu podlega waloryzacji wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2023 r. w stosunku do I półroczu 2022 r.

§2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2024 r. i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mioszowie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mioszowie.