

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 119

z dnia 08 grudnia 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) Burmistrz Mieroszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszków przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie nieruchomości	Stawka czynszu za 1 m² + Vat	Uwagi
1	Działka nr 353/31 obręb Mieroszków 1	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00077076/2 o powierzchni 0.1439 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 6,48 m ² użytek Bi	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem MUC - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych), tworzących centrum ośrodka miejskiego	dzierżawa pod komórką gospodarczą	1,60 zł/m ² - miesięcznie + 23 % Vat	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok. 3. Zgodnie z Zarządzeniem nr 272/2022 Burmistrza Mieroszowa z dnia 07 listopada 2022 roku wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). 4. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za stan techniczny i użytkowy obiektów i budowli posadowionych na wydzierżawionym gruncie, w tym istniejących przed datą zawarcia niniejszej umowy. 5. Zawarcie umowy dzierżawy na podstawie Uchwały nr LXXV/428/2023 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 listopada 2023 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 08.12.2023 r. do dnia 29.12.2023 r.

Sporządziła:
Natalia Szymańska
Referat Nieruchomości
tel. 74 30 30 020

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński