

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 100
z dnia 23 października 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 120/1 o pow. 1621 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00076564/3 obręb Mioszów 2	Lokal mieszkalny nr 8, położony w Mioszowie przy ulicy Sportowej 1, na drugim piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 52,2 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim.	MW, U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych.	388/10000	własność	157.700,00 zł
3	Działka nr 120/1 o pow. 1621 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00076564/3 obręb Mioszów 2	Lokal mieszkalny nr 3, położony w Mioszowie przy ulicy Sportowej 1, na pierwszym piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi, i WC o łącznej powierzchni użytkowej 54,0 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 16,3 m ² . Budynek wpisany jest do wykazu zbytków w powiecie wałbrzyskim.	MW, U - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych .	522/10000	własność	123.600,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).
Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 23 października 2023 r. do 13 listopada 2023 r.