

Sprawozdanie
Burmistrza Mioszowa
z dnia 20 września 2023 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wydano 28 decyzji w sprawie podatku od nieruchomości i rolnego od osób fizycznych.
2. W trakcie rozpatrywania są 44 wnioski o zwrot producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego do produkcji rolnej oraz przygotowano wniosek o dotację do Wojewody Dolnośląskiego.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mioszowie przy ul. Mickiewicza 11a o powierzchni 29,17m², za cenę 60.600,00 zł;
2. Lokal użytkowy położony w Mioszowie przy pl. Niepodległości 26 o powierzchni 26,20 m², za cenę 45.450,00 zł.
3. Lokal mieszkalny położony w Kowalowej przy ul. Wałbrzyskiej 28/2 o powierzchni 44,74 m², za cenę 90.900,00 zł.
4. Lokal mieszkalny nr 1a położony w Mioszowie przy ul. Sportowej 1, o powierzchni 44,10 m², na rzecz najemcy, za cenę 11.050,00 zł.
5. Lokal mieszkalny nr 2 położony w Mioszowie przy ul. Wałbrzyskiej 34, o powierzchni 41,20 m², na rzecz najemcy, za cenę 8.540,00 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. Nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 59/8 o powierzchni 0,3152 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. Nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Rybnica Leśna, składającej się z działki nr 59/9 o powierzchni 0,3171 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
3. Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 151/27 o powierzchni 0,1011 ha. Cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 132.310,00 zł.
4. Lokalu mieszkalnego numer 16 położonego w Mioszowie przy placu Niepodległości 24 o powierzchni 31,6 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
5. Lokalu mieszkalnego numer 1 położonego w Mioszowie przy ul. Kopernika 16 o powierzchni 41,5 m². Cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 75.750,00 zł.
6. Lokalu mieszkalnego numer 5 położonego w Mioszowie przy placu Niepodległości 27 o powierzchni 52,8 m². Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- III. Podpisano 1 umowę na zmianę sposobu ogrzewania nieruchomości na prąd oraz 2 umowy na budowę przyłączy gazowych.
- IV. Oddano w użyczenie lokal użytkowy przy ul. Żeromskiego 30 w Mioszowie na cele statutowe Stowarzyszenia „Mioszów w górach”.
- V. Nadano nazwę skwerowi „Skwer Sybiraków”.
- VI. Zlecono rozbiórkę komina zagrożonego katastrofą budowlaną przylegającego do budynku gospodarczego w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych Golińsk 108 – 109 – wartość usługi wyniosła 5.800,00 zł.
- VII. Przyznano do remontu na koszt przyszłego najemcy - lokal mieszkalny nr 6 położony przy ul. Leśnej 15 w Mioszowie o powierzchni 28,64 m².

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 5 420 600,00 zł” - trwa procedowanie w celu zawarcia umowy z wykonawcą.
2. Opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w miejscowości Unisław Śląski (obr. 0008 Unisław Śląski)” - trwa procedowanie w celu zawarcia umowy z wykonawcą.
3. Opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla przebudowy ulicy Wiejskiej i Wojska Polskiego w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.” - na podstawie wyłonionych ofert unieważniono postępowanie, ponieważ zaoferowane kwoty przewyższają możliwości finansowe gminy – planowane jest II postępowanie na przełomie września/października.
4. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Odnowa i zagospodarowanie przestrzeni publicznych śródmieścia Mioszowa w podziale na III części” - trwa procedowanie w celu zawarcia umowy z wykonawcą.
5. Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania „Remont kaplicy cmentarnej na Cmentarzu Komunalnym w Mioszowie”. - planowane opublikowanie postępowania we wrześniu.
6. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Przebudowa budynku byłego Gimnazjum w Mioszowie na potrzeby rozbudowy Klubu Dziecięcego „Akademia Misiowa” - trwa procedowanie w celu zawarcia umowy z wykonawcą.
7. Sporządzono i wysłano wniosek o dofinansowanie w ramach Polskiego Ładu – edycja 9 – Wymiana infrastruktury oświetleniowej w Gminie Mioszów, wartość projektu- 171 000,00 zł dofinansowanie – 136 800,00 zł, wkład własny 34 200,00 zł.

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:

- „Modernizacja oświetlenia ulicznego Gminy Mieroszów”,
- „Przebudowa drogi gminnej 116297D ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,
- „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie”,
- „Remont drogi gminnej nr 116277D wraz z budową oświetlenia drogowego na działce 223 w Rybnicy Leśnej”.

2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:

- „Przebudowa sieci wzdłuż pierzei placu Niepodległości (od nr 9 do nr 14) w Mieroszowie”,
- „Przebudowa ul. Pocztowej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,
- „Wykonanie wiaty i wyrównanie terenu na dz. nr 59/7 w Kamionce”,
- „Ustawienie wiaty przystankowej oraz utwardzenie terenu pod wiatą, zlokalizowanego obok budynku przy ul. Wałbrzyskiej 45 w Kowalowej w ciągu drogi krajowej nr 35”,
- „Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na działce nr 92/84 obr. Sokołowsko”,
- „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”.

3. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:

- „Modernizacja boiska piłkarskiego i wielofunkcyjnego przy ul. Sportowej w Mieroszowie”,
- „Przebudowa odcinka ul. Powstańców oraz ul. Leśnej w Mieroszowie”,
- „Modernizacja szlaków i infrastruktury turystycznej Gminy Mieroszów – Szlak Dzika”.

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Kontynuowano kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy oraz kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych, w szczególności dotyczące odpowiedniej częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Wydano 2 decyzje dotyczące zezwoleń na usunięcie drzew, złomów i wywrotów oraz postanowienie w sprawie nałożenia obowiązku uzupełnienia zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa.
3. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu "Czyste Powietrze" udzielono 3 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów w zakresie Programu "Czyste Powietrze",

W zakresie Promocji:

- 1 września w 84 rocznicę wybuchu II Wojny Światowej złożyłem kwiaty pod pomnikiem;
- 3 września uczestniczyłem w Dożynkach i Święcie Pieroga w Czarnym Borze;
- 5 września spotkałem się z inicjatorami i wolontariuszami odbudowy cmentarza w Sokołowsku;
- 8 września uczestniczyłem w szkoleniu dotyczącym funkcjonowania Rad Seniorów w Sokołowsku;
- 10 września uczestniczyłem w zawodach sportowych Biathlon dla Każdego w Sokołowsku;
- 15 września wraz z przedstawicielami Sołectw uczestniczyłem w Koncercie Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk” w Hali Stulecia we Wrocławiu;
- 17 września w towarzystwie Rodzin Mieroszowskich Sybiraków i Gości, uczestniczyłem w uroczystym otwarciu Skweru im. Sybiraków, odsłonięciu Tablicy Pamięci Sybiraków, a także koncercie zespołu Ormimus w Mieroszowskim Centrum Kultury;
- 18 września wziąłem udział w uroczystym oddaniu do użytku Orlika (realizacja zadania „Modernizacja boiska piłkarskiego i wielofunkcyjnego przy ul. Sportowej”).

Burmistrz Mieroszowa
Andrzej Lipiński