

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Mioszowa**  
**z dnia 22 sierpnia 2023 r.**  
**z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym**

**Wysoka Rado!**

**W zakresie Finansów i Podatków:**

1. Wydano 19 decyzji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego dla osób fizycznych.
2. Wystawiono 26 wezwań do zapłaty z tytułu niezapłaconej opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności oraz 8 z tytułu niezapłaconego użytkowania wieczystego gruntu.
3. Wystawiono 29 tytułów wykonawczych na zaległości w podatku od nieruchomości od osób fizycznych.

**W zakresie Nieruchomości:**

**I. Sprzedano:**

1. lokal mieszkalny nr 1 położony w Mioszowie przy ul. Żeromskiego 22, o powierzchni 80,06 m<sup>2</sup>, na rzecz najemcy, za cenę 20.060,00 zł.

**II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:**

1. lokalu mieszkalnego położonego w Kowalowej przy ul. Wałbrzyskiej 28/2 o powierzchni użytkowej 44,74 m<sup>2</sup>. Cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 90.900,00 zł;
2. lokalu użytkowego położonego w Mioszowie przy pl. Niepodległości 26 o powierzchni użytkowej 26,20 m<sup>2</sup>. Cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 45.450,00 zł;
3. lokalu mieszkalnego położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 21/9 o powierzchni użytkowej 17,93 m<sup>2</sup>. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;
4. lokalu mieszkalnego położonego w Mioszowie przy ul. Mickiewicza 11a/2 o powierzchni użytkowej 29,17 m<sup>2</sup>. Cena osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 60.600,00 zł.

**III.** Podpisano 1 umowę na dotację celową ze środków budżetu Gminy Mioszów na zmianę sposobu ogrzewania nieruchomości na prąd.

**IV.** Zlecono wymianę niesprawnej instalacji elektrycznej w lokalu gminnym nr 6 przy ul. M. Kopernika 26 w Mioszowie – wartość usługi wyniosła 6.667,33 zł.

**V. Przeprowadzono przetargi na najem:**

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 22 w Mioszowie, o łącznej powierzchni 73,24 m<sup>2</sup> p.u. Cena miesięcznej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 5,94 zł/m<sup>2</sup>.
2. lokalu użytkowego położonego na działce nr 330/3 w Golińsku, o powierzchni całkowitej 61,84 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza najmu wynosi 5,34 zł/1 m<sup>2</sup>/ m-c.

Do przetargu na najem nieruchomości nie przystąpiła żadna osoba. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

### **W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:**

1. Przygotowano i opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 5 420 600,00 zł”.
2. Opublikowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w miejscowości Unisław Śląski (obr. 0008 Unisław Śląski)”.
3. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Utworzenie klubu Senior + w Golińsku” - trwa procedowanie w celu zawarcia umowy z wykonawcą.
4. Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla dwóch inwestycji :
  - „Przebudowa ul. Wojska Polskiego w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wymiana nawierzchni na dz. nr 261/1 i przylegającym obiekcie mostowym”,
  - „Przebudowa ul. Wiejskiej i ul. Robotniczej w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” ” - termin ogłoszenia postępowania 21.08.2023 r.
5. Sporządzono i wysłano wnioski o dofinansowanie zadań w ramach Polskiego Ładu 6 i 8 Edycja:
  - „Przebudowa drogi wewnętrznej w Sokołowsku na działce nr 36, 13/6,53/1, 107 wraz z niezbędną infrastrukturą”;
  - „Przebudowa ulic Mickiewicza i Krótkiej ze skrzyżowaniem wraz z niezbędną infrastrukturą”;
  - „Modernizacja dróg gminnych w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą - etap I (ul. Wysoka, ul. Kościelna, ul. Tkacka, ul. Sportowa)”.
6. Sporządzono i wysłano wnioski o dofinansowanie w ramach Polskiego Ładu – Program odbudowy zabytków.
7. Podpisano umowy na dofinansowanie dotyczące hali sportowej przy szkole w Sokołowsku w ramach programu Olimpia.

### **W zakresie Rozwoju:**

#### **1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:**

- „Modernizacja boiska piłkarskiego i wielofunkcyjnego przy ul. Sportowej w Mioszowie”,
- „Remont drogi gminnej nr 116277D wraz z budową oświetlenia drogowego na działce 223 w Rybnicy Leśnej”,
- „Przebudowa odcinka ul. Powstańców oraz ul. Leśnej w Mioszowie”,
- „Modernizacja oświetlenia ulicznego Gminy Mioszów”,
- „Przebudowa drogi gminnej 116297D ul. Powstańców w Mioszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,
- „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie”,

- „Modernizacja szlaków i infrastruktury turystycznej Gminy Mieroszów – Szlak Dzika”.
- 2. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadania:**
  - „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa studni przyłączeniowej pod toaletę dwustanowiskową”.
- 3. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:**
  - „Przebudowa sieci wzdłuż pierzei placu Niepodległości (od nr 9 do nr 14) w Mieroszowie”,
  - „Przebudowa ul. Pocztowej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,
  - „Wykonanie wiaty i wyrównanie terenu na dz. nr 59/7 w Kamionce”,
  - „Ustawienie wiaty przystankowej oraz utwardzenie terenu pod wiatą, zlokalizowanego obok budynku przy ul. Wałbrzyskiej 45 w Kowalowej w ciągu drogi krajowej nr 35”,
  - „Budowa automatycznej dwustanowiskowej toalety publicznej na działce nr 92/84 obr. Sokołowsko”,
  - „Odprowadzenie zrzutu wód opadowych z projektowanej inwestycji Rozbudowy szkoły podstawowej, budowy hali sportowej przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie (dz. nr 119/1) do rzeki Ścinawki”.
- 4. Zakończono prace projektowe dla zadania:**
  - „Przebudowa ul. Krótkiej w Mieroszowie od ul. S. Żeromskiego do ul. A. Mickiewicza (dz. nr 308) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowanie dz. nr 310/17 z przeznaczeniem na miejsca postojowe”.

#### **W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:**

1. Kontynuowano kontrole prawidłowej segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy oraz kontrole właścicieli nieruchomości dotyczące sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych.
2. Wystąpiono z wnioskiem o usunięcie drzew z terenu działki 119/1, Mieroszów 2 przy Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie w związku z prowadzoną inwestycją pn. „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie wraz z budową hali sportowo-rekreacyjnej przy ul. Wolności 19”.
3. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu „Czyste Powietrze” udzielono 2 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszów w zakresie Programu „Czyste Powietrze” oraz wysłano wniosek o dofinansowanie w formie dotacji.

#### **W zakresie Promocji:**

- 28 lipca spotkałem się z Zastępcą Komendanta Miejskiego Policji w Wałbrzychu – Panem Januszem Kozendrą, Oficerem Prasowym Komendanta Miejskiego Policji — Panem Marcinem Świeżym oraz Komendantem Komisariatu Policji w Boguszowie – Gorcach – Panią Sylwestrą Wawrzyniak, aby podziękować mł. asp. Bartłomiejowi Matyjasikowi i sierż. Wojciechowi Grabasowi za interwencję i udzielenie pierwszej pomocy, które przyczyniły się do uratowania życia mieszkańcowi naszej Gminy;

- 1 sierpnia złożyłem kwiaty pod tablicą pamięci w rocznicę wybuchu Powstania Warszawskiego;
- 1 sierpnia złożyłem podziękowania Panu Rafałowi Strzale za interwencję, która przyczyniła się do uratowania życia mieszkańcowi naszej Gminy;
- 2 sierpnia spotkałem się z przedstawicielami Kół Łowieckich Knieja Lubawka i Knieja Wałbrzych w sprawie organizacji II Festiwalu Dzika i Dzicyzny;
- 4 sierpnia spotkałem się z Panią Agnieszką Mądrzak-Wendycz i Panem Mariuszem Wendyczem, którzy będą tegorocznymi Starostami podczas Dożynek Gminno-Powiatowych;
- 5 sierpnia uczestniczyłem w inauguracji IV Rajdu Górskiego Letnia Wyrupa Gór Suchych;
- 5 sierpnia wraz Panem Krzysztofem Kozłowskim, bratem serialowego Grubego, złożyłem kwiaty na Skwerze Grubego w 15 rocznicę śmierci Pana Mariusza Kozłowskiego, odtwórcy roli Maćka Łazanka;
- 17 sierpnia spotkałem się z przedstawicielami projektu „Nakręć się na przyszłość”, warsztatów produkcji filmowej dla młodzieży zorganizowanych przez Krajową Izbę Producentów Audiowizualnych (KIPA), Netflix, Legalną Kulturę i Dolnośląskie Centrum Filmowe;
- 19 sierpnia wziąłem udział w Olimpiadzie Rozmarne Leto w Mezimesti;
- 20 sierpnia wziąłem udział w XII Festiwalu Nordic Walking Ziemi Wałbrzyskiej.

Burmistrz Mieroszowa  
Andrzej Lipiński