

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa
z dnia 22 czerwca 2023 r.
z czynności wykonywanych w okresie międzysesyjnym

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów i Podatków:

1. Wydano 25 decyzji w sprawie wymiaru podatkowego od osób fizycznych.
2. Wezwano 11 osób fizycznych do złożenia informacji podatkowych w celu opodatkowania.
3. Skierowano 12 wezwań do osób fizycznych do złożenia oświadczeń o posiadanym majątku i źródłach dochodu - oświadczenie o stanie majątkowym jest niezbędne do wszczęcia lub prowadzenia egzekucji administracyjnej wobec osób zalegających w płatnościach podatkowych.
4. Wystawiono 130 upomnień na zaległości w odpadach komunalnych, przed skierowaniem elektronicznych tytułów wykonawczych do egzekucji.

W zakresie Nieruchomości:

I. Sprzedano:

1. Nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Mieroszów 1, składającą się z działek nr 167/1 oraz nr 167/2 o łącznej powierzchni 0,5439 ha. Cena osiągnięta w przetargu z dnia 16.12.2022 r. stanowi kwotę 173.550 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:

1. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Mieroszów 1, oznaczono w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 473/2 o powierzchni całkowitej 3,8881 ha. Dzierżawa obejmuje część działki o powierzchni 1,7000 ha, z przeznaczeniem na cele rolne. Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 610,00 zł.
2. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Mieroszów 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 355 o powierzchni 2,6478 ha z przeznaczeniem na cele rolne. Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 815,08 zł.
3. Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Mieroszów 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 378 o powierzchni 2,9950 ha, z przeznaczeniem na cele rolne. Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 9.300 zł.

III. Przeprowadzono przetarg na sprzedaż:

1. lokalu użytkowego położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 26 o powierzchni użytkowej 26,20 m²- przetarg zakończony wynikiem negatywnym.

IV. Przeprowadzono przetarg na najem:

1. lokalu użytkowego położonego w Mieroszowie przy Placu Niepodległości 22. Przetargiem objęto lokal użytkowy - położony na parterze budynku, składający się z sali sprzedaży, magazynu, zaplecza i wc, o łącznej powierzchni 73,24 m² p.u.,

wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan.

Cena wywoławcza najmu wynosi 5,34 zł/1 m²/ m-c.

Do przetargu na najem nieruchomości nie przystąpiła żadna osoba.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- V. Podpisano 3 umowy na dotację celową ze środków budżetu Gminy Mieroszów na budowę przyłączy gazowych albo na zakup kotłów na gaz ziemny lub prąd i zmiany sposobów ogrzewania nieruchomości.
- VI. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „Mieroszów” sp. z o. o. wykonał przeglądy elektryczne w 17 budynkach mieszkalnych stanowiących własność Gminy, przeglądem objęto 56 lokali – wartość usługi wyniosła 12.828,90 zł.

W zakresie Zamówień Publicznych i Projektów:

1. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego oraz podpisano umowę na zadanie pn. „Modernizacja boisk sportowych w Mieroszowie przy ul. Sportowej”.
2. Zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont drogi gminnej nr 116277D wraz z budową oświetlenia drogowego na działce nr 223 w Rybnicy Leśnej” – trwa procedowanie wyboru wykonawcy.
3. Przygotowano postępowanie na zadanie pn. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól na działkach drogowych nr 508 i części działek nr 515 i 506 w miejscowości Unisław Śląski (obr. 0008 Unisław Śląski” - termin ogłoszenia postępowania uzależniony jest od dostarczenia umowy na dofinansowanie.
4. Wysłano wniosek na dofinansowanie (w kwocie 2 mln) w programie „Inwestycje w oświacie” do rozpoczętego zadania związanego z rozbudową PSP w Mieroszowie.
5. Otrzymano informację o pozytywnej weryfikacji wniosku na budowę sali sportowej (lekka hala w konstrukcji stalowej) przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Sokołowsku w ramach Programu Olimpia organizowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.
6. Wysłano wniosek na remont 5 mieszkań (Kopernika 5/1, Kopernika 5/2, Kopernika 26/3a, Mickiewicza 23/3, Niepodległości 17/9).

W zakresie Rozwoju:

1. Trwają prace budowlane realizowane w ramach następujących zadań:
 - „Przebudowa odcinka ul. Powstańców oraz ul. Leśnej w Mieroszowie”.
 - „Modernizacja oświetlenia ulicznego Gminy Mieroszów”.
 - „Przebudowa drogi gminnej 116297D ul. Powstańców w Mieroszowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
 - „Rozbudowa Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie”.
 - „Modernizacja szlaków i infrastruktury turystycznej Gminy Mieroszów – Szlak Dzika”
 - „Zagospodarowanie przestrzeni publicznych w Sokołowsku – budowa studni przyłączeniowej pod toaletę dwustanowiskową”.
2. Trwają prace projektowe dla następujących zadań:
 - „Przebudowa sieci wzdłuż pierzei placu Niepodległości (od nr 9 do nr 14) w Mieroszowie”.

- „Przebudowa ul. Krótkiej w Mieroszowie od ul. S. Żeromskiego do ul. A. Mickiewicza (dz. nr 308) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowanie dz. nr 310/17 z przeznaczeniem na miejsca postojowe”.
 - „Utworzenie klubu Senior + w Golińsku”.
 - „Przebudowa ul. Pocztowej w Sokołowsku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.
 - „Wykonanie wiaty i wyrównanie terenu na dz. nr 59/7 w Kamionce”.
3. Zakończono prace projektowe dla zadań:
- „Odprowadzenia wód deszczowych (kolektor zbiorczy w ul. Hożej) do rzeki Ścinawki”.
 - „Zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”.
4. Zakończono prace budowlane realizowane w ramach zadania:
- „Poprawa efektywności energetycznej budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie”.
 - „Modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Mieroszków” (oczyszczalnia Golińsk doposażenie, Sportowa – budowa kan. sanitarnej, Leśna – budowa kan. sanitarnej, budowa kan. deszczowej, przebudowa wodociągu).

W zakresie Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej:

1. Dokonano oględzin w terenie w zakresie zgłoszonych do usunięcia drzew oraz planowanych do usunięcia drzew z terenów gminy i złomów drzew z terenów gminnych.
2. Wystąpiono z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu o zezwolenie na usunięcie drzew w związku z realizowaną inwestycją rozbudowy Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie.
3. Kontynuowano kontrolę prawidłowej segregacji odpadów komunalnych przez mieszkańców na terenie gminy oraz odbioru odpadów przez podmiot odbierający odpady.
4. Kontynuowano kontrolę właścicieli nieruchomości dot. przestrzegania przez nich zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mieroszków, tj. sposobu gromadzenia nieczystości ciekłych, w szczególności dotyczącej odpowiedniej częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub osadników w przydomowych oczyszczalni ścieków.
5. Wszczęto postępowanie w sprawie nakazania właścicielowi nieruchomości wykonania obowiązku polegającego na przyłączeniu nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.
6. W punkcie Konsultacyjno-Informacyjnym Programu "Czyste Powietrze" udzielono 2 konsultacji mieszkańcom Gminy Mieroszków w zakresie Programu "Czyste Powietrze".

W zakresie Promocji:

1. 31 maja pod moim patronatem odbył się Międzyszkolny Konkurs „poRachunki Fizyczno-Matematyczne”. Konkurs wygrała drużyna klas VIII z PSP w Mieroszowie, zdobywając główny tytuł Mistrzów Konkursu. Drugie miejsce w finale, a zarazem pierwsze w kategorii uczniów klas VII wywalczyli uczniowie z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Janusza Korczaka w Sokołowsku.

2. 31 maja wziąłem udział w konferencji w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego, w ramach której przyznano Tytuł „Piękna Wieś Dolnośląska” dla Sokołowska.
3. 1 czerwca pod moim patronatem odbyła się Szkolna Spartakiada Lekkoatletyczna, w której wzięły udział reprezentacje gminnych szkół podstawowych z Mieroszowa, Kowalowej i Sokołowska. Uczestnicy zawodów rywalizowali w czwórboju lekkoatletycznym w 2 kategoriach wiekowych.
4. W dniach 2 – 4 czerwca uczestniczyłem w XLVIII Dniach Mieroszowa, podczas których wręczyłem:
 - Paszporty Mieroszowskie przyznane: Pani Joannie Bator, Pani Marzenie Paluch oraz Panu Sławomirowi Forys,
 - Stypendia, nagrody i wyróżnienia dla uczniów szkół podstawowych za wyniki osiągnięte we współzawodnictwie sportowym w roku 2022,
 - Tytuł Mecenasa Roku Ziemi Mieroszowskiej przyznany Panu Stanisławowi Skrzyniarzowi,
 - Tytuł Tytana Kultury przyznany Panu Robertowi Dwernickiemu,
 - Tytuł Tytana Sportu przyznany Panu Tomaszowi Maciejowskiemu.
5. 5 czerwca brałem udział w podsumowaniu „Żonkilowej Kwesty” zorganizowanej na rzecz hospicjum w Wałbrzychu.
6. 14 czerwca uczestniczyłem w XVI Przeglądzie Twórczości Dziecięcej Wieku Przedszkolnego, którego organizatorem było Miejskie Przedszkole w Mieroszowie przy współdziałaniu Gminy Mieroszów. W przeglądzie wzięły udział przedszkolaki z Mieroszowa, Kowalowej, Sokołowska oraz czeskiego Měziměstí i Vižňova.
7. W dniach 16 – 19 czerwca wziąłem udział w XXVII Spotkaniu Miast Friedlandzkich w Debrznie.
8. 21 czerwca wziąłem udział w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński

