

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 80**  
**z dnia 18 lipca 2023 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zmianami)  
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1.	<b>Działka nr 97/20 Sokołowsko o pow. 331 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00053580/4</b>	Lokal mieszkalny nr 1 położony w Sokołowsku przy ulicy Głównej 13 na parterze budynku, składający się z pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 20,6 m <sup>2</sup> . WC do wspólnego użytku usytuowane jest na parterze budynku	57MW/U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy.	492/10000	własność	<b>110.000 zł</b>
2	<b>Działka nr 330 Mioszów o pow. 760 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/0004081/3</b>	Lokal mieszkalny nr 2a położony w Mioszowie przy ulicy Przejazd 10 na parterze budynku, składający się z pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 17,8 m <sup>2</sup> . WC do wspólnego użytku usytuowane jest na parterze budynku. Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na parterze budynku o powierzchni użytkowej 3 m <sup>2</sup>	MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, i usługi komercyjne i niekomercyjne.	548/10000	własność	<b>28.000 zł</b>

3	<b>Działka nr 111 Mioszów o pow. 332 m<sup>2</sup> księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00015469/2</b>	Lokal mieszkalny nr 2a położony w Mioszowie przy ulicy Wolności 15 na parterze budynku, składający się z jednej izby o powierzchni użytkowej 28,33 m <sup>2</sup> . WC do wspólnego użytku usytuowane jest na I piętrze budynku	MW,U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy. Tren objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej	436/10000	własność	<b>50.000 zł</b>
---	---	---	--	-----------	----------	------------------

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości (I piętro, pokój nr 15).

***Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 18 lipca 2023 r. do 08 sierpnia 2023 roku.***

Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński