

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 74
z dnia 03 lipca 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344. ze zmianami)
Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej</i>	<i>Opis lokalu</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Udział w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności działki gruntu</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka nr 15/7 o pow. 348 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00098051/4 obręb Sokołowsko	Lokal mieszkalny nr 1, położony w Sokołowsku przy ulicy Główna 14/1 parterze budynku, składający się z dwóch pokoi i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 39,38 m ² . Do lokalu przynależy WC usytuowane na I piętrze budynku o powierzchni użytkowej 4,30 m ² oraz komórka gospodarcza na parterze budynku o powierzchni użytkowej 8,37m ² .	39MW/U-Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna jako przeznaczenie dopuszczalne terenu ustala się usługi nieuciążliwe poprzez adaptację istniejącej zabudowy. Teren w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, oraz w granicach strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego	2136/10000	własność	161.000,00 zł
2	Działka nr 433/1 o pow. 201 m² księga wieczysta gruntowa nr SW1W/00021765/2 obręb Mioszów 1	Lokal mieszkalny nr 1, położony w Mioszowie przy ulicy Powstańców 3A, na parterze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC oraz kotłowni o łącznej powierzchni użytkowej 45,20 m ² . Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.	MU- tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych . Teren w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej,	963/10000	własność	127.600,00 zł

1. Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej.
2. Sposób zagospodarowania nieruchomości określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mioszów.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Nieruchomości, (I piętro, pokój nr 15).

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 03 lipca 2023 r. do 24 lipca 2023 r.