

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 5**

z dnia 19 stycznia 2023 roku

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

| <i>Lp</i> | <i>Położenie nieruchomości<br/>obręb/ulica</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>   | <i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>  | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> + Vat</i>   | <i>Uwagi</i>   |
|-----------|--|--|--|------------------------------------|--|--|
| <b>1</b>  | <b>Działka nr 359/10<br/>obręb Mioszów 1</b>   | Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00076918/0, o powierzchni 0.1010 ha, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 7,35 m <sup>2</sup> użytek Bi | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem <b>MUC</b> - tereny przeznaczone dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych) tworzących centrum ośrodka miejskiego | dzierżawa pod komórkę gospodarczą  | 1,60 zł/m <sup>2</sup> - miesięcznie + 23 % Vat. | 1. opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy;<br>2. stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wywoławczych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących miemie komunalne na dany rok.<br>3. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 272/2022 Burmistrza Mioszowa z dnia 07 listopada 2022 wysokość czynszu nie może być niższa niż 30,00 zł (netto). |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, II brama, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni- od dnia 19.01.2023 do dnia 09.02.2023.

Burmistrz Mioszowa  
Andrzej Lipiński

Sporządziła:  
Natalia Szymańska  
Referat Nieruchomości  
tel. 74 30 30 020