

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI nr 61/2021
z dnia 15 lipca 2021 roku**

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) Burmistrz Mioszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Mioszów przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat 3

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości obręb/ulica</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów</i>	<i>Opis i przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wysokość czynszu dzierżawnego + VAT</i>	<i>Uwagi</i>
1.	Działka 151/4 Mioszów 2 o pow. 0,0027 ha przy ul. Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022870/8, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 27 m ² , użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	1. Opłata za czynsz dzierżawny będzie wnoszona do 30 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.
2.	Działka 151/12 Mioszów 2 o pow. 0,0016 ha przy ul. Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022867/4, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 11 m ² użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod garażem	1,69 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	2. Stawka za czynsz będzie corocznie waloryzowana Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne na dany rok.
3.	Działka 11/11 Mioszów 2 o pow. 0,2229 ha przy ul. Leśnej 14-16	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022858/8, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 30,67 m ² użytek gruntowy B	MU – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i niekomercyjne)	dzierżawa jako grunt pod komórką gospodarczą	1,28 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	

4.	Działka 151/13 Mioszów 2 o pow. 0,0051 ha przy ul. Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022867/4, przeznaczona do dzierżawy w części o powierzchni 35 m ² użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod komórką gospodarczą	1,28 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	
5.	Działka 151/2 Mioszów 2 o pow. 0,0016 ha przy ul. Wolności	Działka objęta księgą wieczystą SW1W/00022887/0, przeznaczona do dzierżawy powierzchnia 16 m ² użytek gruntowy Bi	MW,U – wielorodzinna zabudowa mieszkaniowa i usługi (komercyjne i komercyjne)	dzierżawa jako grunt pod komórką gospodarczą	1,28 zł/m ² /miesięcznie + 23 % VAT	

Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2020 Burmistrza Mioszowa z dnia 15 grudnia 2020 r., wysokość czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 20,00 zł netto.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mioszowie, I piętro, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 030.

Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni od dnia 15 lipca 2021 r. do dnia 5 sierpnia 2021 r.

Sporządziła:

Aneta Rajter